


OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SANTA MARIA GORETTI NO MUNICÍPIO DE MÃE D'ÁGUA-PB							
MUNICÍPIO:	MÃE D'ÁGUA-PB							
ENDEREÇO:	RUA NABOR VANDERLEI							
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Rodrigo Macêdo Gonçalves CREA-PB 162150159-0							
FONTE DE DADOS:	SINAPI - ORSE 08/2023							
BDI:	22,88%							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
1			REFORMA CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL					
1.1			DEMOLIÇÕES					4.182,55
1.1.1	13	ORSE	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	6,81	243,13	298,76	2.034,54
1.1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	22,05	56,05	68,87	1.518,37
1.1.3	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,99	517,58	636,00	629,64
1.2			CONSTRUÇÃO DO MURO					16.234,66
1.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	4,04	72,19	88,71	358,31
1.2.2	11146	ORSE	MURO EM ALVENARIA BLOCO CERÂMICO, E= 0,09M, C/ALV DE PEDRA GRANÍTICA, 0,35 X 0,60M, COLUNAS (9X20CM) E CINTAMENTO (9X15CM) SUPERIOR E INFERIOR CONCRETO ARMADO FCK = 15,0 MPA CADA 3,00M, CHAPISCO E REBOCO	M2	63,75	202,67	249,04	15.876,36
1.3			CALÇADA/RAMPA/ACESSIBILIDADE					7.265,60
1.3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	2,43	81,92	100,66	244,61
1.3.2	12363	ORSE	RESTAURO - REBOCO ESPECIAL INTERNO DE PAREDE, ESPESSURA 0,5CM, COM ARGAMASSA TRAÇO 1:0,24:0,74 (CAL_ARENOZO E AREIA MÉDIA)	M2	67,30	22,30	27,40	1.844,24
1.3.3	11497	ORSE	GUARDA-CORPO TUBO FERRO GALVANIZADO, ALT=1,10M, COM BARRAS VERTICAIS (1 1/2") A CADA 1,50M E BARRAS INTERMEDIÁRIAS DE 1" E BARRA SUPERIOR DE 3"	M	6,20	228,19	280,40	1.738,48
1.3.4	11702	ORSE	PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 15 MPA, E = 7 CM - NÃO INCLUI FORMAS PARA JUNTAS DE CONCRETAGEM	M2	61,00	45,87	56,37	3.438,27
1.4			PINTURA					27.231,31
1.4.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	698,69	3,05	3,75	2.618,59
1.4.2	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	896,69	7,03	8,64	7.746,05
1.4.3	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_08/2014	M2	140,25	13,72	16,86	2.364,49
1.4.4	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	554,20	9,66	11,87	6.578,47
1.4.5	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	158,90	17,53	21,54	3.422,84
1.4.6	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	249,48	8,97	11,02	2.749,85
1.4.7	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	15,85	48,87	60,05	951,58
1.4.8	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	41,20	15,79	19,40	799,44
1.5			PISOS					3.366,92
1.5.1	11702	ORSE	PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 15 MPA, E = 7 CM - NÃO INCLUI FORMAS PARA JUNTAS DE CONCRETAGEM	M2	55,05	45,87	56,37	3.102,90
1.5.2	6415	ORSE	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM 0,80X0,80X0,07	UN	2,00	107,43	132,01	264,02
1.6			COBERTA					298,88
1.6.1	12625	ORSE	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	M2	23,06	10,55	12,96	298,88
1.7			ESQUADRIAS					2.746,34
1.7.1	1883 (ADAPTADA)	ORSE	VIDRO FANTASIA CANELADO 4 MM - REV 02_10/2021 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ADAPTADA)	M2	7,92	282,28	346,87	2.746,34
1.8			PAVIMENTAÇÃO					6.833,58
1.8.1	92394 (ADAPTADA)	SINAPI	ASSENTAMENTO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (ADAPTADA)	M2	181,25	14,86	18,26	3.309,62
1.8.2	2656	ORSE	LASTRO DE BRITA 1	M3	3,80	194,63	239,16	907,67
1.8.3	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X80X8X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	58,80	36,21	44,49	2.616,30
1.9			LIMPEZA FINAL					243,74
1.9.1	26	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	12,00	16,53	20,31	243,74
VALOR TOTAL:								R\$ 68.403,59

Rodrigo Macêdo Gonçalves
Engenheiro Civil
CREA-PB 162150159-0

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SANTA MARIA GORETTI NO MUNICÍO DE MÃE D'ÁGUA-PB																																													
MUNICÍPIO:	MÃE D'ÁGUA-PB																																													
ENDEREÇO:	RUA NABOR VANDERLEI																																													
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Rodrigo Macêdo Gonçalves CREA-PB 162150159-0																																													
FONTE DE DADOS:	SINAPI - ORSE 08/2023																																													
BDI:	22,88%																																													
CÁLCULO DA BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS																																														
CÁLCULO DE BDI		1 - Edificações			2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária Urbana			3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais			6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos																													
		% Info	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q																										
Administração Central (AC)		4,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85	1,50	3,45	4,49																										
Seguro e Garantia (G)		0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99	0,30	0,48	0,82																										
Risco (R)		1,27	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16	0,56	0,85	0,89																										
Despesas Financeiras (DF)		1,23	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33	0,85	0,85	1,11																										
Lucro (L)		7,40	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43	3,50	5,11	6,22																										
Impostos (I) - PIS, COFINS, CPRB, ISSQN		6,15	Conforme Legislação Específica																																											
Observações		<p>1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna C)</p> <p>2) Os impostos (I) normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%), ISS (2,5%) Município de Mãe d'Água-PB).</p> <p>3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.</p>																																												
Fórmula Utilizada:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Tipo de Obra</th> <th style="text-align: center;">1ºQ</th> <th style="text-align: center;">Médio</th> <th style="text-align: center;">3º Q</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - Edificações</td> <td style="text-align: center;">20,34</td> <td style="text-align: center;">22,12</td> <td style="text-align: center;">25,00</td> </tr> <tr> <td>2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária</td> <td style="text-align: center;">19,60</td> <td style="text-align: center;">20,97</td> <td style="text-align: center;">24,23</td> </tr> <tr> <td>3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos</td> <td style="text-align: center;">20,76</td> <td style="text-align: center;">24,18</td> <td style="text-align: center;">26,44</td> </tr> <tr> <td>4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica</td> <td style="text-align: center;">24,00</td> <td style="text-align: center;">25,84</td> <td style="text-align: center;">27,86</td> </tr> <tr> <td>5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais</td> <td style="text-align: center;">22,80</td> <td style="text-align: center;">27,48</td> <td style="text-align: center;">30,95</td> </tr> <tr> <td>6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos</td> <td style="text-align: center;">11,10</td> <td style="text-align: center;">14,02</td> <td style="text-align: center;">16,80</td> </tr> </tbody> </table>																	Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q	1 - Edificações	20,34	22,12	25,00	2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária	19,60	20,97	24,23	3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44	4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86	5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95	6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q																																											
1 - Edificações	20,34	22,12	25,00																																											
2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária	19,60	20,97	24,23																																											
3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44																																											
4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86																																											
5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95																																											
6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80																																											
B.D.I = 22,88%																																														



Rodrigo Macêdo Gonçalves
Engenheiro Civil
CREA-PB 162150159-0

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SANTA MARIA GORETTI NO MUNICÍO DE MÃE D'ÁGUA-PB	
MUNICÍPIO:	MÃE D'ÁGUA-PB	
ENDEREÇO:	RUA NABOR VANDERLEI	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Rodrigo Macêdo Gonçalves CREA-PB 162150159-0	
FONTE DE DADOS:	SINAPI - ORSE 08/2023	
BDI:	22,88%	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	1 MÊS	2 MÊS	VALOR TOTAL
1.1	DEMOLIÇÕES	R\$ 4.182,55	100,00% 4.182,55		100,00% 4.182,55
1.2	CONSTRUÇÃO DO MURO	R\$ 16.234,66	100,00% 16.234,66		100,00% 16.234,66
1.3	CALÇADA/RAMPA/ACESSIBILIDADE	R\$ 7.265,60	100,00% 7.265,60		100,00% 7.265,60
1.4	PINTURA	R\$ 27.231,31	15,00% 4.084,70	85,00% 23.146,61	100,00% 27.231,31
1.5	PISOS	R\$ 3.366,92		100,00% 3.366,92	100,00% 3.366,92
1.6	COBERTA	R\$ 298,88		100,00% 298,88	100,00% 298,88
1.7	ESQUADRIAS	R\$ 2.746,34		100,00% 2.746,34	100,00% 2.746,34
1.8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 6.833,58		100,00% 6.833,58	100,00% 6.833,58
1.9	LIMPEZA FINAL	R\$ 243,74		100,00% 243,74	100,00% 243,74

VALOR ACUMULADO	R\$	31.767,51	R\$	36.636,08	VALOR TOTAL
	R\$	31.767,51	R\$	68.403,59	

Rodrigo Macêdo Gonçalves
Engenheiro Civil
CREA-PB 162150159-0